

2024

ПРИЈАВА					
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДИ НА КОЛЕКТИВНИ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ ОД ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЦЕНТАР					
1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ					
Име и презиме на носителот на пријавата:					
Адреса на зградата:					
Регистрирано име на заедницата на сопственици или управител:					
Телефонски број:		е-адреса:			
2. НАЧИН НА УПРАВУВАЊЕ СО ЗГРАДАТА					
Зградата е управувана од:		Управител			
		Заедница на сопственици			
3. МОМЕНТНА СОСТОЈБА НА ЗГРАДАТА					
Година на изградба на зградата:				Број на катови:	
Број на станови	во употреба:			Квадратура на ѕидана фасада	
	не се во употреба:			Квадратура на фасадни отвори	
Покривна конструкција	рамен покрив			Дали имате протекување?	на фасадата
	поткровје				санитарно
	таван				на покривот
	комбинирано				на венецот
Дали претходно зградата била реновирана? Кога?				Да	Не
Број на станови:				Број на најмени станови:	
4. РЕШЕНИЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА		УП1 бр. __ - ____ од __ . __ . ____ год. Правосилно на __ . __ . ____ год.			

КОН ПРИЈАВАТА ЈА ДОСТАВУВАМЕ СЛЕДНАВА ДОКУМЕНТАЦИЈА (ДА СЕ ОЗНАЧИ ВО СЕКОЕ ПОЛЕ):

- Правосилно РЕШЕНИЕ за реконструкција на фасада;
- Одлука донесена од повеќе од половина од сопствениците на посебните делови да се изврши реконструкција на фасада на зградата;
- Одлука донесена од станарите за избор на претседател на заедницата на сопственици на станови или договор за управувачки услуги (доколку работите на управувањето со станбената зграда му се доверени на управител);
- Тековна состојба од Централен регистар, не постара од шест (6) месеци;
- Доказ за старост на зградата (копија од одобрение за градба, копија од договор за купопродажба на стан или сл.);
- Изјава заверена на нотар дека нема протекување од кровниот покривач (дадена од управителот или претседателот на ЗС);
- Изјава заверена на нотар дека на зградата не се вршат градежни активности при аплицирањето (дадена од управителот или претседателот на ЗС);
- Изјава заверена на нотар дека најмалку 70 % од сопствениците на станови ја замениле или ќе ја заменат фасадната столарија на нивната станбена единица (балконски врати и прозорци) до моментот на започнување на работите за реконструкција на фасадата (дадена од управителот или претседателот на ЗС);
- Изјава заверена на нотар дека е заменета фасадната столарија (прозорците и надворешните врати) од заедничките простории (прозорци од скалишни јадра, подрумски простории, комуникации, сушалници и пералници и други простории што се во сопственост на заедницата на сопственици на станови) или ќе бидат заменети до моментот на започнување на работите за реконструкција на фасадата (дадена од управителот или претседателот на ЗС);
- Договор со спецификација со цени на чинење склучен помеѓу заедницата на сопственици или управителот за вршење дејности на управување со станбена зграда, од една страна, и правен субјект со лиценца за изведувач, од друга страна, во кој ќе бидат утврдени роковите за изведба и висината на договорот со вклучен данок на додадена вредност. Приложениот договор да биде заверен со архивски број на двете договорни страни;
- Извод од сметка на заедницата на сопственици или управителот за вршење дејности на управување со станбена зграда како доказ дека е обезбеден останатиот дел од средствата за реконструкција на фасадата;
- Податоци од сметка за уплата на која ќе се уплати надоместокот за реконструкција во висина од 30 % од вкупната вредност на енергетски ефикасната фасада, но не повеќе од 1.000.000,00 денари.
- Фотодокументација (фотографии од фасадата, заедничките простории, столаријата и слично);

Датум на пријавување	Име и презиме
	Потпис