ОПШТИНА ЦЕНТАР
Бр. 34-3911/1
25.07.2022 год.
СКОПЈЕ

Република Северна Македонија
ОПШТИНА ЦЕНТАР-СКОПЈЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИСКИ РАБОТИ

ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТА НА СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИСКИ РАБОТИ ЗА ПЕРИОДОТ 01.01.2022 година – 01.06.2022 година

Дел. Бр.	______________________	Ѓорѓе Димиријевиќ [име и презиме]
Датум:	______________________	Раководител на Сектор -Главен инспектор- [функција / звање на раководител на инспекциска служба]
Место:	Скопје-Центар (м.п.)	______________________ [потпис]

Резиме

Секторот за инспекциски работи врши работи поврзани со инспекциски надзор над спроведувањето на Деталните урбанистички планови, односно врши контрола на законитоста на издадените одобренија за градење и контрола на градењето на објекти од втора категорија осогласно Законот за градење што се во надлежност на Општината, врши инспекциски надзор над уредувањето на градежното земјиште, комуналните дејности и јавната чистота, заштитата на животната средина, домувањето, угостителството, такси и даноци и други работи кои ќе му бидат доверени врз основа на закон и други прописи.

Анализа на ризици

При анализа на очекуваната состојба во областа на инспекцискиот надзор во поглед на ризикот за неприменување на прописите од областите за кои се овластени општинските инспектори, се доаѓа до проценка дека веројатноста за настанување на ризикот е мала, односно ризикот се јавува повремено или случајно.
Проценката дека веројатноста за настанување на ризикот е мала, односно ризикот се јавува повремено или случајно е базирана на досега извршените инспекциски надзори и донесени/извршени инспекциски управни акти и казни.

Организација и раководење

Во состав на Секторот за инспекциски работи, со кој раководи раководителот на сектор, формирани се две одделенија кои ја покриваат надлежноста - вршење инспекциски надзор во повеќе области, како следи:

1. **Одделение за комунална инспекција и инспекција за животна средина, наплата на даноци и такси и други надлежности на општината** врши инспекциски надзор над субјектите надлежни за обезбедување на комуналната хигиена, одржувањето на парковите и зеленилото, врши инспекциски надзор на заштитата на животната средина, ги спроведува мерките за одржување на јавната чистота во Општината согласно Законот за јавна чистота и Одлуката за јавна чистота донесена од Советот на Општина Центар-Скопје, Законот за комуналните дејности и Одлуката за комунален ред и мерки за нејзино спроведување на територија на Општината, донесена од Советот на Општина Центар-Скопје, на сторителите на прекршоци им изрекува глоба определена со законски прописи и др.,

Во состав на Одделението, ангажирани се:

- овластен комунален инспектор и 3 комунални редари
- два овластени инспектори за животна средина,
- овластен инспектор за домување
- извршител за домување
- Виш соработник за управно правни работи.

2. Одделение за градежна инспекција врши инспекциски надзор над примената на Законот за градење и прописите донесени врз основа на тој закон, на објекти од надлежност на Општината, врши инспекциски надзор во однос на поставување на времени објекти и урбана опрема и др.

Во состав на одделението ангажиран е еден овластен градежен инспектор.

Табела 1Преглед на бројот на инспектори кои вршеле инспекциски надзор *во полугодието*, по вид, возраст и звање

Вид	Градежен Инспектор						Комунален Инспектор						Инспектор животна средина						Инспектор за домување						Вкупно					
Ниво-Звање/Возраст	<30 г.	31-40 г.	41-50 г.	51-60 г.	>60 г.	Вкупно	<30 г.	31-40 г.	41-50 г.	51-60 г.	>60 г.	Вкупно	<30 г.	31-40 г.	41-50 г.	51-60 г.	>60 г.	Вкупно	<30 г.	31-40 г.	41-50 г.	51-60 г.	>60 г.	Вкупно	<30 г.	31-40 г.	41-50 г.	51-60 г.	>60 г.	вкупно
Б1 – генерален инспектор						0						0						0						0						
Б2 – главен инспектор						0		1				0						0						0		1				1
Б3 – пом. главен инспектор						0						0						0						0						
Б4 – виш инспектор						0						0						0						0						
В1 – советник инспектор		1				0				1		0			2			0		1				0		2	3			5
В2 – самостоен инспектор						0						0						0						0						
В3 – помошник инспектор						0						0						0						0						
В4 – помлад инспектор						0						0						0						0						
Вкупно	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						

Табела 2 Преглед на нови вработувања и пензионирања на инспектори во полугодието

Вид	Инспектор за животна средина			Вкупно инспектори		
Ниво-Звање/Возраст	Враб.	Пенз.	Разлика	Враб.	Пенз.	Разлика
Б1 – генерален инспектор			0			0
Б2 – главен инспектор			0			0
Б3 – пом. глав. инспектор			0			0
Б4 – виш инспектор			0			0
В1 – советник инспектор			0			0
В2 – самостоен инспектор			0			0
В3 – помошник инспектор			0			0
В4 – помлад инспектор			0			0
Вкупно		0	0		0	0

Инспекциски надзор

[Делот инспекциски надзор содржи приказ на реализацијата на годишниот и месечните планови за инспекциски надзор. Во овој дел се презентираат статистички информации и податоци во табеларен преглед во формат како во Табела 3. подолу.]

Табела 3Преглед на вкупниот број на откриени неправилности и спроведени инспекциски надзори според вид во полугодието, по региони и општини

Ред.Бр.	Регион/Општина	Вид на надзор			Вкупно надзори	Вкупно неправилн
		Редовен надзор	Вонред. надзор	Контрол. надзор		
	Вардарски регион	0	0	0	0	0
1	Велес				0	0
2	Градско				0	0
3	Демир Капија				0	0
4	Кавадарци				0	0
5	Лозово				0	0
6	Неготино				0	0
7	Росоман				0	0
8	Свети Николе				0	0
9	Чашка				0	0
	Источен регион	0	0	0	0	0
10	Берово				0	0
11	Виница				0	0
12	Делчево				0	0
13	Зрновци				0	0
14	Карбинци				0	0
15	Кочани				0	0
16	Македонска Каменица				0	0
17	Пехчево				0	0
18	Пробиштип				0	0
19	Чешиново				0	0
20	Штип				0	0
	Југозападен регион	0	0	0	0	0
21	Вевчани				0	0
22	Дебар				0	0
23	Дебарца				0	0
24	Кичево				0	0
25	Македонски Брод				0	0
26	Охрид				0	0
27	Пласница				0	0
28	Струга				0	0
29	Центар Жупа				0	0
	Југоисточен регион	0	0	0	0	0
30	Богданци				0	0
31	Босилово				0	0
32	Валандово				0	0
33	Василево				0	0
34	Гевгелија				0	0

Ред.Бр.	Регион/Општина	Вид на надзор			Вкупно надзори	Вкупно неправилн
		Редовен надзор	Вонред. надзор	Контрол. надзор		
35	Дојран				0	0
36	Конче				0	0
37	Ново Село				0	0
38	Радовиш				0	0
39	Струмица				0	0
	Пелагониски регион	0	0	0	0	0
40	Битола				0	0
41	Демир Хисар				0	0
42	Долнени				0	0
43	Кривогаштани				0	0
44	Крушево				0	0
45	Могила				0	0
46	Новаци				0	0
47	Прилеп				0	0
48	Ресен				0	0
	Полошки регион	0	0	0	0	0
49	Боговиње				0	0
50	Брвеница				0	0
51	Врапчиште				0	0
52	Гостивар				0	0
53	Желино				0	0
54	Јегуновце				0	0
55	Маврово и Ростуша				0	0
56	Теарце				0	0
57	Тетово				0	0
	Североисточен регион	0	0	0	0	0
58	Кратово				0	0
59	Крива Паланка				0	0
60	Куманово				0	0
61	Липково				0	0
62	Ранковце				0	0
63	Старо Нагоричане				0	0
	Скопски регион	0	0	0	0	0
64	Аеродром				0	0
65	Арачиново				0	0
66	Бутел				0	0
67	Гази Баба				0	0
68	Ѓорче Петров				0	0
69	Зелениково				0	0
70	Илинден				0	0
71	Карпош				0	0
72	Кисела Вода				0	0
73	Петровец				0	0
74	Сарај				0	0
75	Сопиште				0	0
76	Студеничани				0	0
77	Центар	50	121	48	219	109

Ред.Бр.	Регион/Општина	Вид на надзор			Вкупно надзори	Вкупно неправилн.
		Редовен надзор	Вонред. надзор	Контрол. надзор		
78	Чаир				0	0
79	Чучер-Сандево				0	0
80	Шуто Оризари				0	0
	ВКУПНО	50	121	48	219	109

ОБЛАСТИ И ТЕМИ ЗА ОБУКА НА ИНСПЕКТОРИ

Тема 1.1 –Начела и организација,права, обврски и овластувања на инспекторите (**Закон за инспекциски надзор**)

- Општи одредби,
- Основни начела на инспекцискиот надзор,
- Организација и раководење со инспекциските служби,
- Следење на работата на инспекциските служби.
- Статус и вработување на инспектор,
- Лиценца за инспектор,
- Права и обврски на инспектор,
- Учинок на инспектор.

Тема 1.2 –Инспекциски надзор (**Закон за инспекциски надзори Упатство за начинот на спроведување на инспекциски надзор**)

- Права и обврски на субјектот на инспекциски надзор при вршење на инспекциски надзор,
- Прекршочни одредби,
- Планирање на инспекциски надзор,
  - Одредување на опфат на надзорот,
  - Подготовка на документи,
  - Проверка на постоечки податоци,
  - Потешки иниспекциски надзори,
  - Претходна најава,
  - Неутралност и независност,
- Спроведувањена инспекциски надзор
  - Иницијален состанок,
  - Користење на простории за време на надзор,
  - Наод на состојба и донесување на инспекциски акти
  - Набљудување и интервјуа,
  - Листи за проверка,
  - Попречување на надзорот,
  - Фотографии, примероци,
  - Пристап до документи,
  - Одземање на предмети,
  - Инспекциски мерки, Известување на други институции,
  - Записник,
- Затворање и документирање на инспекциски надзор

- Завршен состанок,
- Доставување на останата документација,
- Коментари на субјектот по записник,
- Завршување на теренска посета,
- Печатена евиденција,
- Електронска база на податоци,
- Планирање на контролен инспекциски надзор,
- Известување на други институции,
- Поддршка за жалби и тужби

Тема 1.3 – Начела и организација,постапки,одговорност и санкции (**Закон за прекршоци**)

- Основни одредби
- Општи одредби
- Значење на изразите во Законот за прекршоци
- Прекршочна постапка
- Забрзани постапки,
- Постапки за порамнување и спогодување
- Прекршочна постапка пред прекршочен орган
- Прекршок и прекршочна одговорност
- Прекршочни санкции за полнолетни сторители
- Прекршочни санкции за правни лица и трговец поединец
- Застареност

Тема 1.4 – Постапување по претставки и предлози,прекршочни одредби (**Закон за постапување по предлози и претставки**)

- Евиденција
- Разлика меѓу предлог и претставка
- Рокови за постапување по претставки
- Анонимни претставки
- Права и обврски на подносителот
- Надлежност
- Прифаќање и одбивање на претставките
- Начин и постапка на чување на класифицирани информации
- Надзор
- Кога не се постапува по претставка
- Жалби
- Како да се спроведе инспекција при претставка
- Начин на одредување на компетентност при вкрстена надлежност на повеќе инспекциски служби

Тема 1.5 – **Закон за градење**

- Инспекциски надзор
- Носење на инспекциски управни акти
- Рокови
- Постапки по Жалби
- Извршување на акти
- Форма и содржина на акти
- Урбана опрема
- Градба и нејзина квалификација.

Тема 1.6 – **Закон за Домување**

- Регистри
- Обврски на управители
- Обврски на заедници на сопственици
- Носење на решение
- Изрекување на глоби
- Предлог за одземање на лиценци

Тема 1.7 –**Закон за јавна чистота**

- Диви продавачи
- Шут на јавно место
- Диво приклучени водоводни инсталации
- Ирекување на мандадти казни и прекршочни глоби
- Постапка по жалби

Тема 1.8 – **Закон за животна средина**

- Елаборати за заштита на животна средина
- Носење на управни акти и ниво извршување
- Донесување на глоби
-

Тема 1.9 – **Закон за заштита од бучава во животната средина**

- Контрола на ниво на бучава при вршење на угостителска дејност
- Издавање на управни акти
- Носење на мандатни казни и прекршочни санкции

ПРИЧИНИ ЗА ПРЕДВИДЕНИТЕ ОБУКИ

Главната причина за обучување на инспекторите е потребата од зајакнување на капацитетите на државната администрација за доследно спроведување на законските прописи во Република Северна Македонија, како еден од клучните предуслови во евроинтегративните процеси на државата.

Предвидените области и теми за обука на инспекторите се резултат на Анализата на потребите за генерални обуки, со која се идентификувани најрелевантните и потребни теми за обука, но и најефикасните методи за спроведување на обуката за инспекциските служби.

Во првото полугодие од 2022 година Секторот за инспекцсики работи присуствуваше на обука организирана од страна на инспекцискиот совет на тема проблеми при вршење на инспекциски надзор.

Буџет и финансирање

Подпрограмата за уредување на градежно земјиште за 2022 година се финансира од Буџетот на Општина Центар-Скопје за 2022 год.
Како дел од буџетот на Општина Центар Скопје се средствата од изречените казни, глоби од овластените инспекторите и комуналните редари од секторот за инспекциски работи.

Основна ставка	Под ставка	Видови на приходи	Планирано	Реализирано 01.01.2022-30.06.2022
	Ф2. УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ			
	ВКУПНИ РАСХОДИ		9.600.000,00	896.854,00
425		Други договорни услуги	9.300.000,00	896.854,00
	425940	Рушење на објект	9.000.000.00	866.174,00
	425970	Консултантски услуги Мерење на бучава	300.000,00	30.680,00
426		Други тековни расходи	300.000,00	0,00
	426410	Објавување на огласи	300.000,00	0,00

Меѓународна соработка

Секторот за инспекциски работи при Општина Центар-Скопје ги врши своите надлежности согласно позитивната законска регулатива и е отворен за соработка со национални како и интернационални инспекторати како и итернационална соработка согласно законските можности се со цел попродуктивна работа на инспекциските служби и нивно унапредување со европски стандарди.