ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА

ПОВРШИНА НА ОПФАТ	96.81ha
ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	38.31ha
ПОВРШИНА НА ГРАДБА	21.86ha
ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	125.55ha
ЗЕЛЕНИЛО	11.83ha
СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ	36.55ha
РЕГУЛАЦИЈА НА РЕКА ВАРДАР	10.10ha

ДУП Судска Палата, блок 1,П=3,97 Ха, општина Центар-Скопје

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2011-2016 год.

Број на парцела	површина на парцела	површина за изградба	Вид на изградба	Индекс на изграденост	Намена на објектите и градбите			максимална висина на венец/ Број на катови	потребен број на подземни места
					основна класа на намена	намена	класов предмет		
	м2	м2	%	м2	к			м	
1.1	21371	16400	66	72800	2,6	Б4,Б2		приспадна 3,5ж	400
Вк	27316	16400	66	72800	2,6				400
	11935					особраќај			
Вк	39744	21900	55	109082	2,7				400

ДУП Судска Палата,блок 2, П=2,81 Ха, општина Центар-Скопје

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2011-2016 год.

Број на парцела	површина на парцела	површина за изградба	Вид на изградба	Индекс на изграденост	Намена на објектите и градбите			максимална висина на венец/ Број на катови	потребен број на подземни места
					основна класа на намена	намена	класов предмет		
	м2	м2	%	м2	к			м	
2.1	1280	720	57	2160	1,7	Б3	Н-4,97,Ш-50,Ж-ДО	+5%+2,00м	61
2.2	2764	1160	42	1160	0,5	Б7		+10,0м	16
2.3	3330	2977	71	21147	7,9	Б4	Н-4,97,Ш-50,Ж-ДО	+5%	П+10+Ю 65м	+66
2.4	7566	2100	27	21168	2,8	Б3	Н-4,97,Ш-50,Ж-ДО	+5%	П+10+Ю 65м	+24
2.5	0								
2.6	87					Б2			
Вк	15467	6379	41	52668	5,0				680
	1128					јавнасо-обраќај			
	16495								
Вк	28952	6379	22	52668	1,8				680

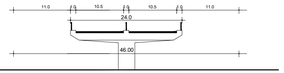
ДУП Судска Палата,блок 3, П=2,89 Ха, општина Центар-Скопје

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2011-2016 год.

Број на парцела	површина на парцела	површина за изградба	Вид на изградба	Индекс на изграденост	Намена на објектите и градбите			максимална висина на венец/ Број на катови	потребен број на подземни места
					основна класа на намена	намена	класов предмет		
	м2	м2	%	м2	к			м	
10105					река				
10727					јавнасо-обраќај				
9175									
Вк	29985								

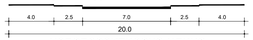
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 9.68 ха
ГРАНИЦА НА БЛОК
ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
1-3 НУМЕРАЦИЈА НА ДЕЛ
1 - X НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛА
гл ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
Н =.....м ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
В4 ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ,УПРАВА
Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
Б4 Б-КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
СООБРАЌАЈНИЦИ
АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА
ТРОТОАРИ
ПЕШАЧКА УЛИЦА
ЗАШТИТНА ОГРАДА
* Низ градежните парцели минуваат магистрални водови на водовод и канализација
Коридор во кој се забранува градба и се обезбедува празен простор 14,0x4,5м,во приземје
1.ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА
ВОДОВОДНА МРЕЖА
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
/ ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ Ф ПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ ф/
ЗАШТИТЕН КОРИДОР/ водовод и канализација/
2.ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА
Е2 НОВОПЛАНИРАНИ ТРАФОСТАНИЦИ ТС20/10/0.4кВ СО ОФОРМЕНА ЛОКАЦИСКА ПАРЦЕЛА
Е2 ПОСТОЕЧКИ ТРАФОСТАНИЦИ ТС10/0.4кВ

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ (БРЗИ)
Бул."КРУШЕВСКА РЕПУБЛИКА"

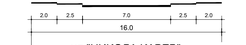


МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ
Бул."ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ"

СОБИРНИИ УЛИЦИ
ул."КЕЈ ДИМИТАР ВЛАХОВ"

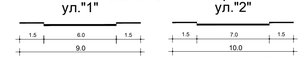


новопроектирана улица

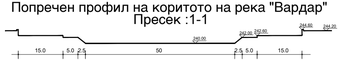


ул."НИКОЛА КАРЕВ"

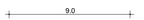
СЕРВИСНИ УЛИЦИ
ул."1" ул."2"

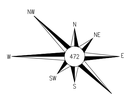


Попречен профил на коритото на река "Вардар"
Пресек :1-1



ПЕШАЧКА УЛИЦА
ул."3"





ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИНВЕСТИТОР: **ОПШТИНА ЦЕНТАР-СКОПЈЕ**

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СУДСКА ПАЛАТА; ОПШТИНА - ЦЕНТАР

Планска документација-
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:

СТОЈАН ТАНЕВСКИ д.и.а. овластување 0.0035

ПЛАНЕРИ:
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА д.и.а.
ЉУПЧО ДРАКУЛОВСКИ ел.тех
СТЕФАН ПАНЧЕВСКИ д.г.и
м-р БОЈАН ПАНЧЕВСКИ д.г.и 1333

УПРАВИТЕЛ:
БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.и.а.

РАЗМЕР:1:1000

Технички број: 168-2009

СКОПЈЕ, ЈАНУАРИ 2011

ЛИСТ БРОЈ: 5