

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18), Градоначалникот на Општина Центар - Скопје, на ден 4.8.2020 година, донесе

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Детален урбанистички план Градска четврт Ц 01 – Мал Ринг 1, Општина Центар – Скопје, плански период 2019 - 2024, кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“ бр.199/2014, 44/2015, 193/2015, 31/2016, 163/2016, 64/2018 и 168/2018), не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Центар – Скопје (www.centar.gov.mk).
3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ Детален урбанистички план Градска четврт Ц 01 – Мал Ринг 1, Општина Центар – Скопје, плански период 2019 – 2024 нема да има влијание врз животната средина од следните причини: планот се донесува врз основа на Генералниот урбанистички план на град Скопје од 2012 година за кој што е спроведена стратегиска оцена за влијание врз животната средина.
4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 02-178/25

04.08.2020, Скопје

ОПШТИНА ЦЕНТАР Скопје
ГРАДОНАЧАЛНИК
Саша Богдановиќ

С. Богдановиќ



**Формулар за потребата од спроведување односно неспроведување на
стратегиска оцена**

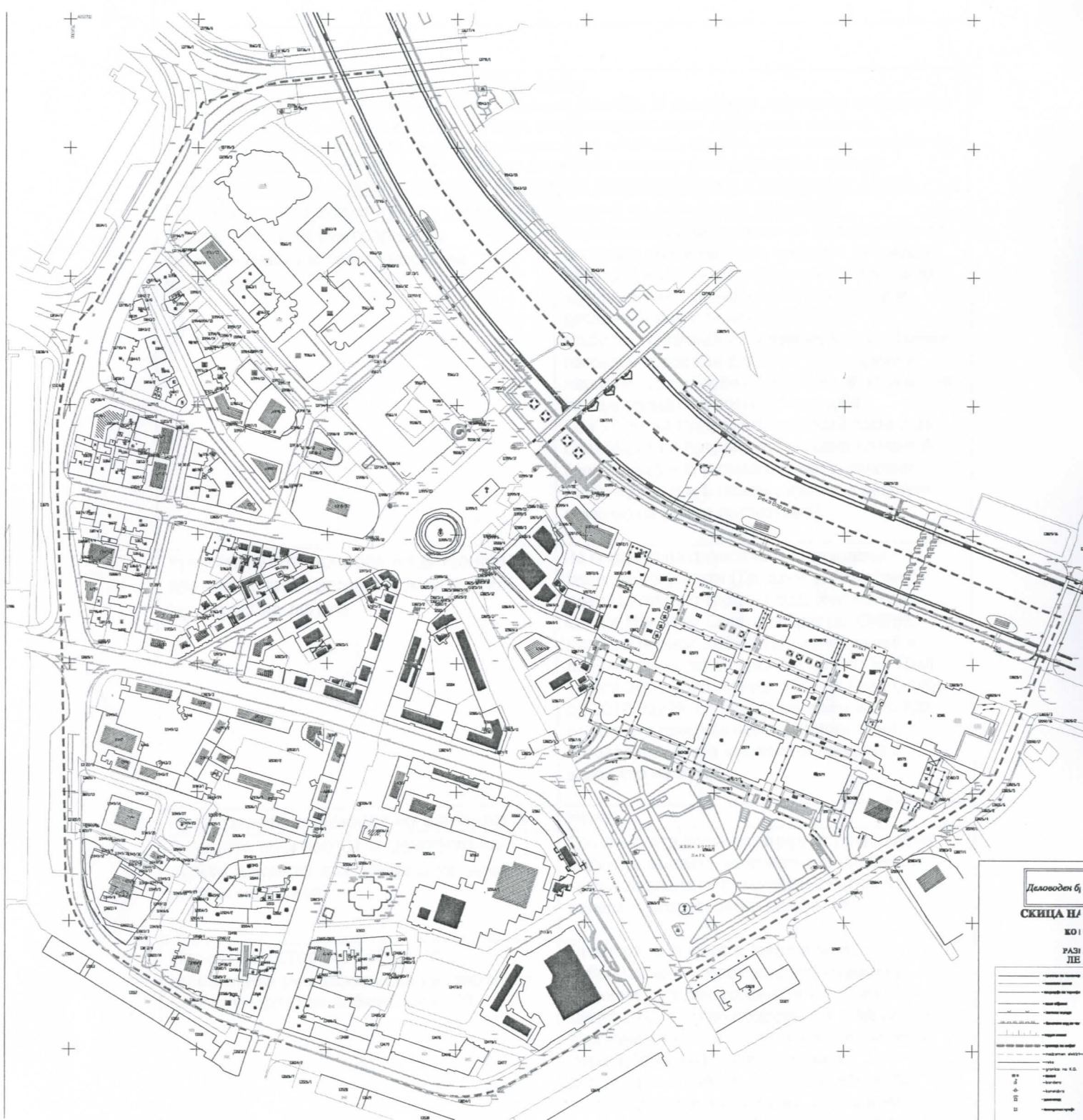
Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Детален урбанистички план Градска четврт Ц 01 – Мал Ринг 1, Општина Центар - Скопје, плански период 2019 - 2024
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Градоначалник на Општина Центар – Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Центар – Скопје

ОПШТИНА ЦЕНТАР
Бр. 09-178/24
04.08.2020
СКОПЈЕ

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДОО Скопје Работен тим: Елена Андреева, дипл. инж. арх. Богдан Настевски - Герман, дипл. инж. арх. М-р Елена Јовановска, дипл. инж. арх. М-р Емилија Лелифановска, дипл. инж. арх. Маја Зафировска, дипл. инж. арх. М-р Бисера Стојановска, дипл. инж. арх.
Назив на работното место	Планер
Контакт податоци за лицето	ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДОО Скопје Булевар „Кузман Јосифовски Питу“ 19/6-9, Поштенски фах 34, Скопје тел/факс 02 2461 651; 2461 571 inpuma@t.mk

Основни податоци за планскиот документ
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)
Усогласување на деталниот урбанистички план со планот од повисоко ниво - Генералниот урбанистички план на град Скопје, усвоен од Советот на Град Скопје во 2012 година. Реализација на Програма за урбано планирање „Ф“ на Општина Центар – Скопје.
Дали се донесува нов плански документ или се врши измена на постојниот?
Се носи нов плански документ.
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?
/
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.
Да / Урбанистичко планирање
Дали планскиот документ е определен со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен (пр. член 3 точка 1 алинеја 5).
ДА
Член 3 точка 13

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанието врз животната средина? Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.
НЕ
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животната средина? Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.
Да / 37.39 ха / локално значење
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.
Основна цел на деталниот урбанистички план е да се изврши планско, програмско и нормативно усогласување на планскиот опфат на Градската четврт со границите на четвртта како што се одредени со ГУП на Град Скопје 2012-2020. Усогласувањето се однесува и за клучните плански одредби во Генералниот урбанистички план со кои се уредуваат планскиот опфат, намената на земјиштето и објектите, регулационите линии, односно примарната мрежа на сообраќајници и комунални инфраструктури, како и за сите други нумерички плански параметри во ГУП што се однесуваат на Градска четврт Ц 01. Цел на изработувањето и донесувањето на Деталниот урбанистички план Градска четврт Ц 01 – Мал Ринг 1, Општина Центар – Скопје е да се обезбедат услови за изградба и функционирање на јавните институции, комерцијалните објекти и објектите за домување. Да се преиспита сообраќајното решение, пешачките површини и површините за јавно зеленило и да се обезбеди повисок стандард на јавниот простор со деталниот урбанистички план. Да се создадат подобри услови во обезбедувањето на комуналните стандарди од областа на сообраќајот, водоснабдувањето, одведувањето на отпадните води, отстранувањето на цврстиот отпад, снабдувањето на енергија, електронските комуникации и сл.
Предмет на планскиот документ (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Урбанистичко планирање
Период за донесување на планскиот документ
2019-2024
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање на колку години?
5 години
Простор или област опфатени со планскиот документ (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Границите на планскиот опфат се следните: - на запад до осовина на бул. „ВМРО“ , - на југ до осовина на ул. „Даме Груев“, - на исток до осовина на ул. „Филип Втори Македонски“ и - на север до осовина на река Вардар.



	ДА	НЕ
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ?	X	
Дали е приложена копија од целите?	X	

Резиме на влијанијата врз животната средина

(да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата	Нема значителни промени на потенцијалните влијанија врз животната средина. Се работи за опфат на план со долгорочна историја на урбанистичко планирање со генерални и детални урбанистички планови. Опфатот на планот се дефинира со постоечки изграден градежен фонд со 167 градежни парцели, 18 парцели се активни, а останатите се задржуваат во постојна состојба. Со ГУП-от на Град Скопје од 2012 година за овој опфат се предвидува мешана намена А (домување) + Б (комерцијални и деловни намени), како и Б (комерцијални и деловни намени)+В (јавни институции).
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	За опфатот на планот има претходени плански документи (Детален урбанистички план Централно градско подрачје на град Скопје Мал Ринг Општина Центар–Скопје, плански период 2012-2017, изменување и дополнување, во согласност со ГУП на Град Скопје 2001-2020 година; ГУП на Град Скопје од 2012-2022). Со овој план влијанието врз животната средина нема дополнителни оптоварувања врз животната средина и здравјето на луѓето.
Прекугранична природа на влијанијата	Нема
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи)	Со планската документација се предвидени мерки за заштита на животната средина и мерки за заштита и спасување согласно релевантната законска регулатива.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната)	Опфатот на планот е изградена и урбанизирана четврт уредена со дел од важечки Детален урбанистички план Централно градско подрачје на град Скопје Мал Ринг Општина Центар–Скопје, плански период 2012-2017, изменување и дополнување (54 ха, број на домаќинства 1.245, број на жители 4.482, густина на домување 83 ж/ха) и ГУП на Град Скопје 2012-2022 година.

Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
- Обезбедување на услови за изградба и функционирање на јавните институции; - создавање на подобри услови во обезбедувањето на комуналните стандарди од областа на сообраќајот, водоснабдувањето, одведувањето на отпадните води, отстранувањето на цврстиот отпад, снабдувањето со енергија, електронските комуникации и сл.; - обезбеди повисок стандард на јавното зеленило со дрворедни садници.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Се работи за опфат на план со долгорочна историја на урбанистичко планирање и со изграден градежен фонд. Самиот опфат претставува центар на главниот град, како и на државата. За овој опфат со ГУП-от на Град Скопје од 2012 година се предвидува мешана намена А (домување) + Б (комерцијални и деловни намени), како и Б (комерцијални и деловни намени)+В (јавни институции). Тоа се најголемите вредности, а воедно и ранливости на областа.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Во опфатот е регистрирано културно наследство (Заштитно-конзерваторски основи за културно наследство бр.08-252/7 од 18.12.2019 година од НУ Конзерваторски центар - Скопје).
Надминување на стандардите за квалитет на животната средина или гранични вредности	Нема
Интензивна употреба на земјиштето	Површината во рамките на опфатот е 37.39ха, планирани се 167 градежни парцели; вкупна бруто развиена површина е 707.542m ² ; просечен бруто коефициент на искористеност изнесува 4,14, додека просечен бруто процент на изграденост изнесува 74,3%.
Влијанијата врз областите или пејзажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја	Нема
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите	
Планскиот документ рамките за спроведување ги поставува согласно одредбите од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и друга релевантна законска регулатива.	
Објаснете ја околината во близината на проектот односно активната која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти)	
Опфатот на планот е со долгорочна историја на урбанистичко планирање со генерални и детални урбанистички планови. Опфатот на планот се дефинира со постоечки изграден градежен фонд со 167 градежни парцели, 18 парцели се активни, а останатите се задржуваат во постојна состојба. Со ГУП-от на Град Скопје од 2012 година за овој опфат се предвидува мешана намена А (домување) + Б (комерцијални и деловни намени), како и Б (комерцијални и деловни намени)+В (јавни институции). Со планот е предвидена реализација на нови објекти со следниве намени: А2 – домување во станбени згради, Б1 – мали комерцијални и деловни намени, Б4 – деловни дејности, Б5 – хотелски комплекси, В3 – култура и В4 – државни институции. Локацијата е опкружена со големи сообраќајници, со што се олеснува пристапот. Со планот е	

предвидено целиот опфат да биде пешачка зона со режимски сообраќај, со исклучок на ул. „Димитрие Чуповски“.
Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој (да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)
Урбанистичкото планирање овозможува промовирање на одржливиот развој преку спроведувањето на планските документи.
Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ? Објаснете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои можат да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали)
Спроведувањето на планскиот документ ќе ги реши проблемите во опфатот преку изведба на планирана нереализирана или замена на застарена инфраструктура, како и проблеми со сообраќајното решение. Ќе се обезбеди и повисок стандард на јавното зеленило.
Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.
План од повисоко ниво е Генералниот урбанистички план на град Скопје 2012-2022, усвоен од Советот на Град Скопје во 2012 година. За опфатот на планскиот документ актуелен е Детален урбанистички план Централно градско подрачје на град Скопје Мал Ринг Општина Центар–Скопје, плански период 2012-2017, изменување и дополнување кој е работен согласно претходниот Генерален урбанистички план на град Скопје за плански период 2001-2020. Овој план треба да биде усогласен со Генералниот урбанистички план од 2012 година, што претставува законска обврска - планот од пониско ниво да биде усогласен со планот од повисоко ниво.
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.
Согласно член 28 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, стратегиска оцена за влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето се спроведува при донесување на генерален урбанистички план, а при донесување на детален урбанистички план само доколку не била спроведена стратегиска оцена за влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето при донесувањето на генералниот урбанистички план врз основа на кој е изработен предметниот детален урбанистички план. За опфатот на планскиот документ донесен е Генерален урбанистички план на град Скопје со плански период 2012-2022 во 2012 година.
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина)
Во опфатот на планскиот документ кој се наоѓа на територијата на Општина Центар се

предвидува изградба на мал број нови објекти, но за истите не е утврдена потреба за спроведување постапка за оцена на влијанието врз животната средина.	
ИЗЈАВА	Потврдувам дека информациите дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на Општина Центар – Скопје Саша Богдановиќ  _____
Датум <u>4.8.2020</u> година Скопје	 М.П.