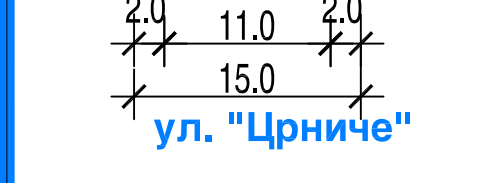
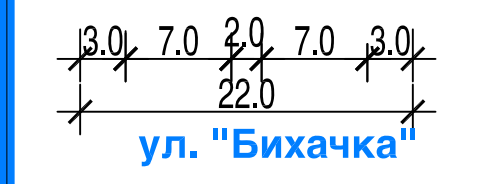
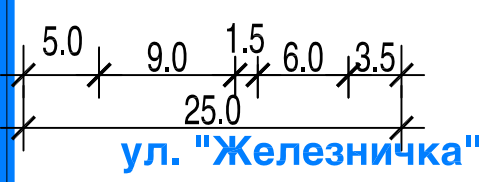


нумерација на градежна парцела	намена на површина	компатибилна класа на намена	максимална височина на градење	катност	површина на градежна парцела	максимална површина за граба	вкупна изградена површина	потребен бр. на паркинг места
1.1	B1	A3 B1 B4 B3 Δ3 до 20%	H=17.00m	П-4	18437м ²	13925м ²	48738м ²	
1.2	B4	A4 B1 B2 B3 до 40%	H=25.00m	П-6	3179м ²	2001м ²	9003м ²	
1.3	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	587м ²	359м ²	1437м ²	
1.4	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	576м ²	374м ²	1098м ²	
1.5	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	572м ²	247м ²	987м ²	
1.6	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	551м ²	221м ²	884м ²	
1.6a	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	407м ²	163м ²	652м ²	
1.7	B4	A4 B1 B2 B3 до 40%	H=17.00m	П-4	597м ²	274м ²	1369м ²	
1.8	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	306м ²	205м ²	821м ²	
1.9	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	430м ²	200м ²	799м ²	
1.10	A2	постојна гравба		П-3-Пк	239м ²	139м ²	697м ²	
1.11	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	366м ²	207м ²	828м ²	
1.12	B4	B1 B2 B3 B4 B3 до 49%	H=25.00m	П-6	1899м ²	1147м ²	8027м ²	
1.13	B4	B1 до 30%	H=13.00m	П-4	2175м ²	934м ²	4669м ²	
1.14	B4	B1 B2 B3 B4 B3 до 49%	H=25.00m	П-6	2793м ²	2050м ²	4058м ²	
1.15	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	530м ²	246м ²	984м ²	
1.16	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	292м ²	192м ²	768м ²	
1.17	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	306м ²	199м ²	795м ²	
1.18	A1	B1 до 30%	H=10.20m	П-2-Пк	508м ²	248м ²	991м ²	
1.19	B1	постојна гравба		П	702м ²	374м ²	374м ²	
1.20	A2	постојна гравба		П-5-Пк	1446м ²	530м ²	3712м ²	
1.21	B1	постојна гравба		П	1003м ²	215м ²	215м ²	
1.23	B4	B1 B2 B3 B4 B3 до 49%	H=21.00m	П-4	2590м ²	1248м ²	6150м ²	
1.25	E2	/		П	48м ²	15м ²	15м ²	
ВКУПНО ОПФАТ 1					40536м ²	25613м ²	98072м ²	
нумерација на градежна парцела	намена на површина	компатибилна класа на намена	максимална височина на градење	катност	површина на градежна парцела	максимална површина за граба	вкупна изградена површина	потребен бр. на паркинг места
2.1	B4	B1 B2 B3 B4 B3 до 49%	H=21.00m	П-5	36487м ²	30296м ²	106036м ²	
ВКУПНО ОПФАТ 2					36487м ²	30296м ²	106036м ²	
ВКУПНО					77023м ²	55909м ²	204108м ²	

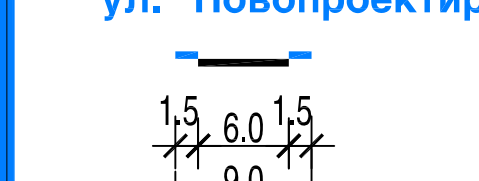
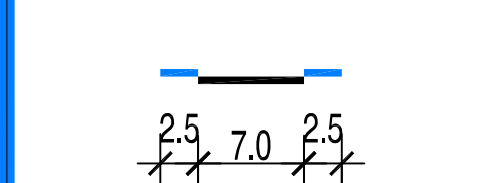
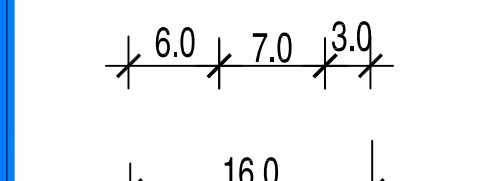
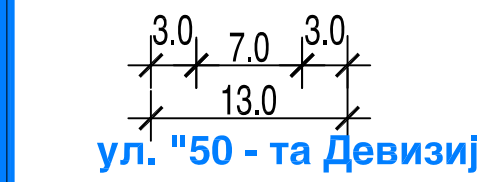
КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	%
A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ	0.52	5.5%
A2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	0.30	3.2%
B1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	0.08	0.8%
B4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ	0.69	7.3%
B1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	1.62	17.0%
B4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	4.60	48.4%
A2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	0.15	1.6%
E1 - СООБРАКАЊНИ ПОВРШНИ	1.55	16.3%
E2 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦА	0.00	0.0%
ВКУПНО	9.51	100.0%

РЕЗЕРВЕН ИЗЛЕЗ
НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН
L=139.86 m
0.3%

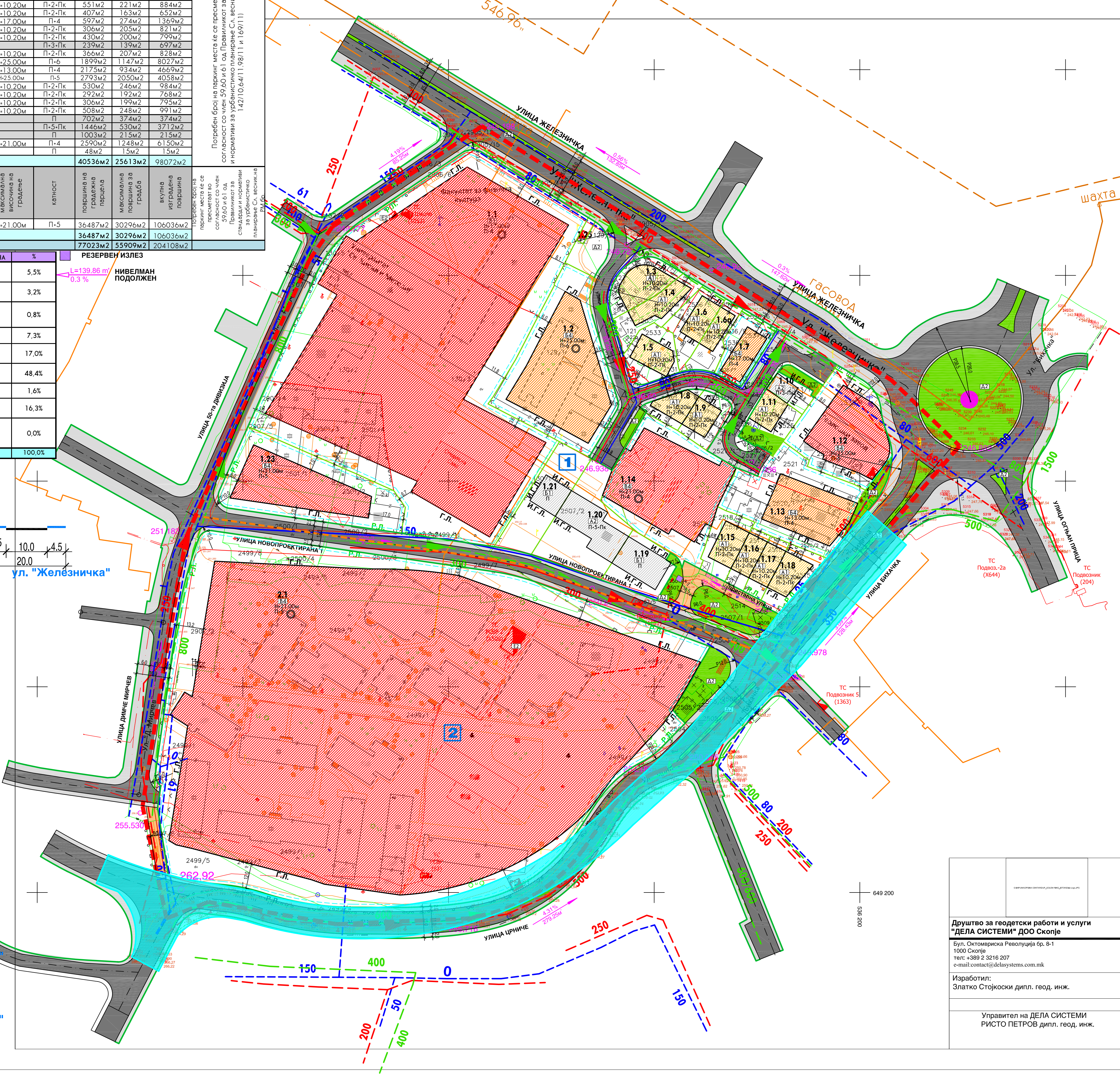
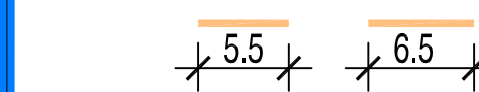
УЛИЧНИ ПРОФИЛИ М = 1:500
СОБИРНИ УЛИЦИ



СЕРВИСНИ УЛИЦИ



ПРИСТАПНИ УЛИЦИ

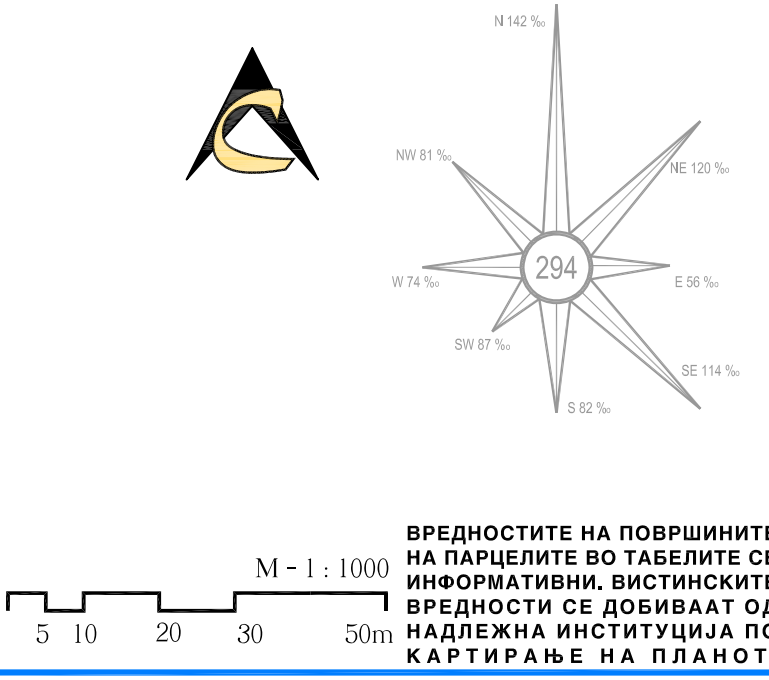


- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
 - ГРАНИЦА НА ПОМАЛ ОПФАТ
 - НУМЕРАЦИЈА НА ПОМАЛ ОПФАТ
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ИНФОРМАТИВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОСТОЈНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОСТОЈНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - БЕСПРАВНА ГРАДЕЖНА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - ОСКА НА СООБРАКАЊНИЦА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА:

- А ДОМУВАЊЕ**
- A1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ
 - A2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ**
- B1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
 - B4 ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- ЈАВНИ ИНСТРУКЦИИ**
- B1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
 - B4 ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
- A2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

- Е ИНФРАСТРУКТУРА**
- E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
 - ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
 - ПОСТОЈНА ТОПЛИФИКАЦИСКА МРЕЖА
 - ПОСТОЈНА ТРАСА НА 10кВ КАБЛОВИ
 - E2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
 - ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
 - ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ГРАДСКА ЧЕТВРТ КАПИШТЕЦ ЛОКАЛИТЕТ ГЕОЛОШКИ ЗАВОД ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2011 - 2016 М=1:1000



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ГРАДСКА ЧЕТВРТ КАПИШТЕЦ ЛОКАЛИТЕТ ГЕОЛОШКИ ЗАВОД - ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА - СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: СИЛВАНА ВАНОВСКА

Д.и.а. овластување 0.0065

ПЛАНЕРИ: БЛАГОЈКА ТАГАСОВСКИ д.и.а. овластување 0.0063

БЛАЖУНКА ТРПОВСКА д.и.а. овластување 0.0051

ТОНКА АНДОНОВА д.и.а.

СОРАБОТНИЦИ: НИКОЛИНА ШАНДЕВСКА д.т.и. овластување 2.0129

ИВИЦА СТОИЛОВСКИ д.с.и. овластување 5.0034

ЕЛЕНА ТРГАЧЕВСКА д.и.а.

Друштво за геодетски работи и услуги "ДЕЛА СИСТЕМИ" ДОО Скопје

Бул. Октомврска Революција бр. 8-1
1000 Скопје
тел: +389 2 3216 207
e-mail: contact@delasystems.com.mk

Изработил:
Златко Стојкоски дипл. геод. инж.

Управител на ДЕЛА СИСТЕМИ
РИСТО ПЕТРОВ дипл. геод. инж.

Управител на ДЕЛА СИСТЕМИ
РИСТО ПЕТРОВ дипл. геод. инж.

Управител на ДЕЛА СИСТЕМИ
РИСТО ПЕТРОВ дипл. геод. инж.

Управител на ДЕЛА СИСТЕМИ
РИСТО ПЕТРОВ дипл. геод. инж.

УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ Д.И.А.

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 108/2011 ДАТА: СКОПЈЕ, ОКТОМВРИ 2012

РАСМЕР: Р = 1 : 1000

ЛИСТ БРОЈ: 4