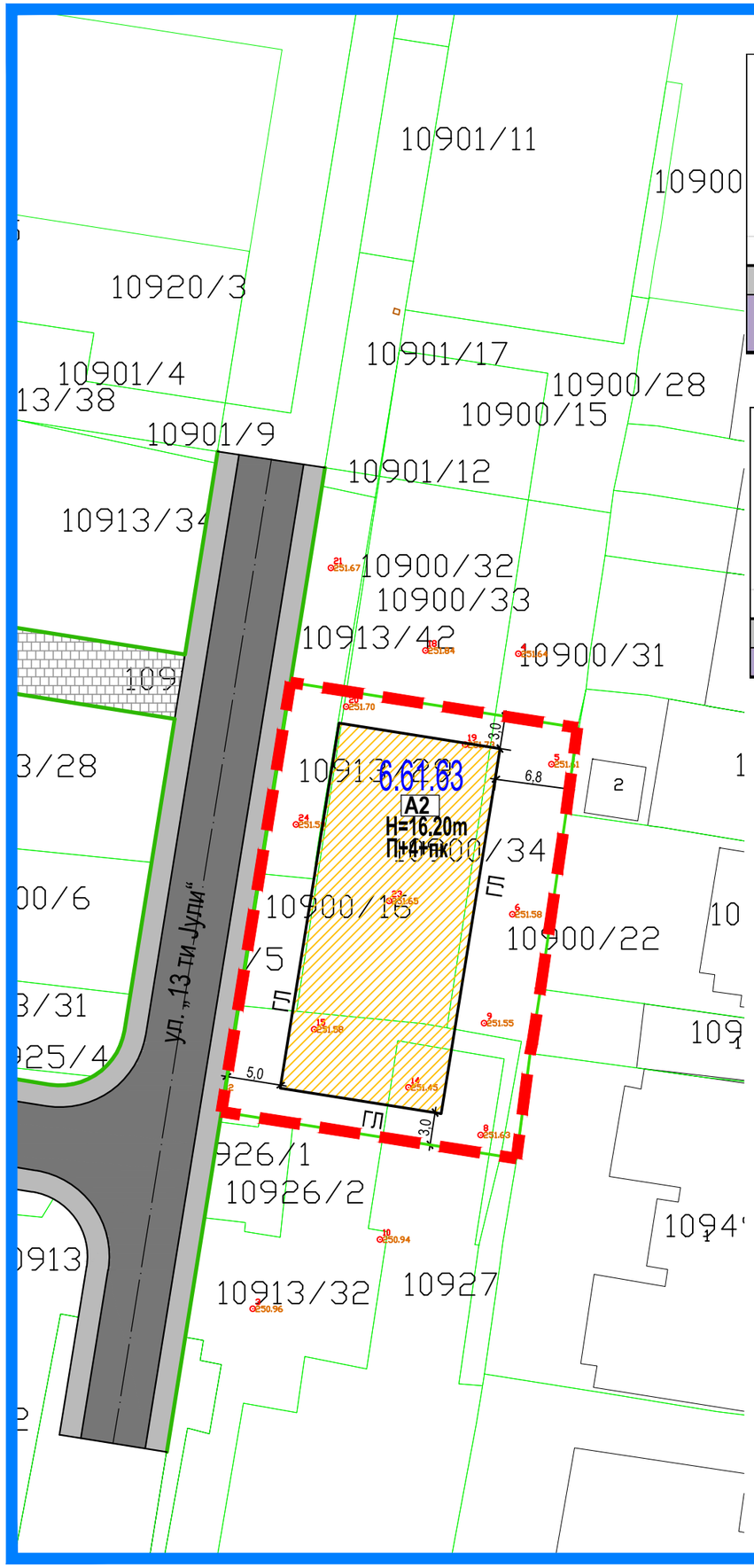
Branko Arnaudovski

Digitally signed by Branko Arnaudovski
Date: 2025.02.28 11:07:09 +01'00'

Elena Andreeva

Digitally signed by Elena Andreeva
Date: 2025.02.28 11:07:14 +01'00'

# ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА




## НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

| | Нумерација на градежна парцела | Група на класи на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена на основната класа на намена | Површина на градежна парцела (m²) | Површина за градба (m²) | Висина на хоризонтален венец | Катност | Бруто разавиена површина (m²) | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 6.61 | А | А2 | А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 539 m² | 255 m² | 16.20m | П+4+Пк | 1530 m² | 47.29% | 2.84 |
| | 6.63 | А | А2 | А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 545 m² | 255 m² | 16.20m | П+4+Пк | 1530 m² | 46.76% | 2.81 |

## НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

| | Нумерација на градежна парцела | Група на класи на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена на основната класа на намена | Површина на градежна парцела (m²) | Површина за градба (m²) | Висина на хоризонтален венец | Катност | Бруто разавиена површина (m²) | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 6.61.63 | А | А2 | А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 1085 m² | 510 m² | 16.20m | П+4+Пк | 3060 m² | 47.03% | 2.82 |

## ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.61.63 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

## СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА

## НАМЕНА

- А2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.61 И ГП 6.63

## ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2

## ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **МЕГА ДОО КУМАНОВО, АКУСТИК ДООЕЛ СКОПЈЕ, ГОЛДЕН АРТ ДОО СКОПЈЕ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.61 И ГП 6.63 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР

ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА

**ПЛАНЕР ПОТПИСНИК**
**ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,**
**дипл. инж. арх.,**
**ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413**

**СОРАБОТНИЦИ**
**ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.**
**КАТЕРИНА ПОЧЕПОВА, дипл. инж. арх.**
**ВИКТОРИЈА МОЈСОВСКА, дипл. инж. арх.**
**СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.**

УПРАВИТЕЛ:
**БРАНКО АРНАУДОВСКИ**

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 73/2022

Проекти2022/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, ФЕВРУАРИ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1