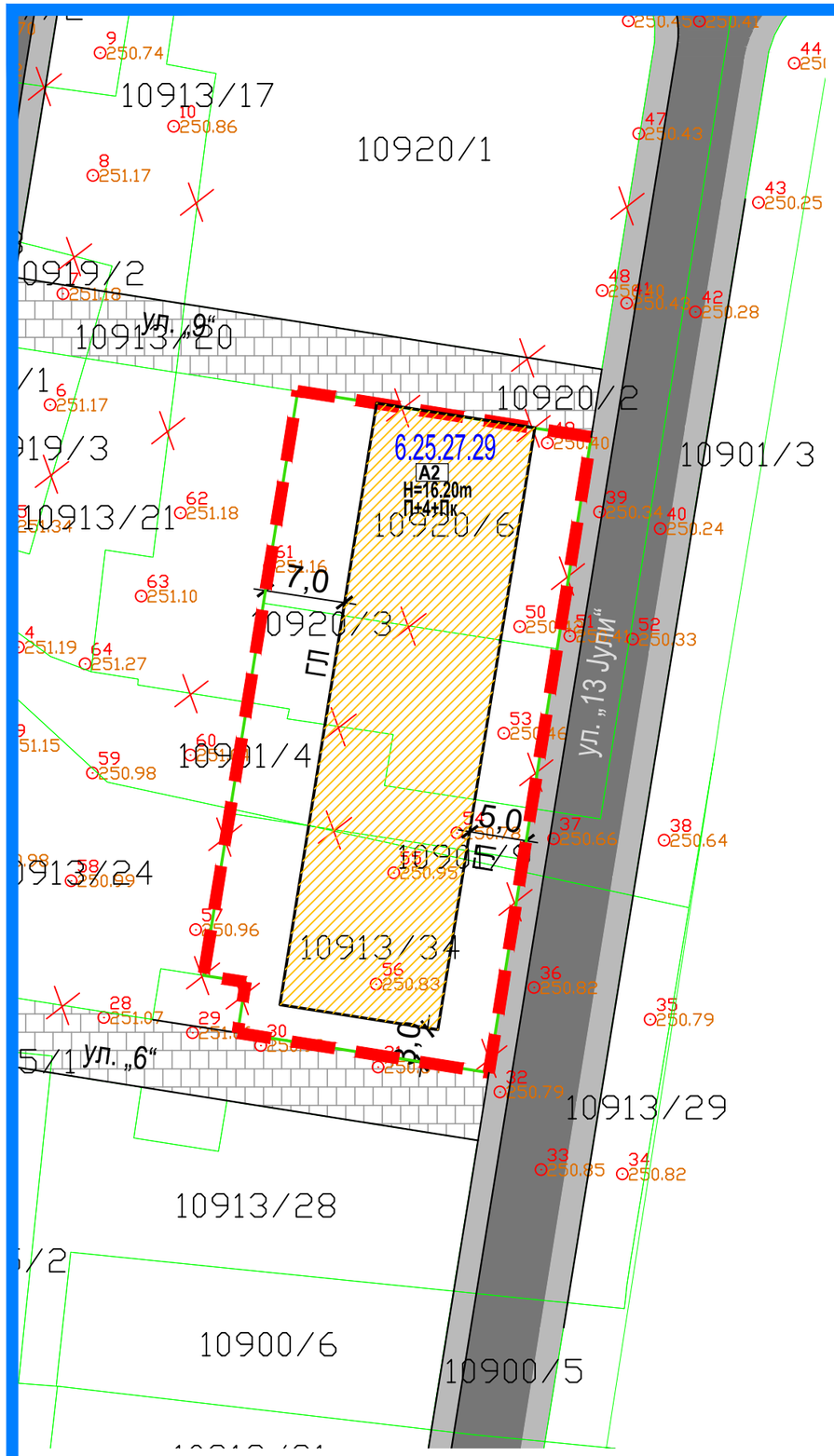
Elena Andreeva Digitally signed by Elena Andreeva Date: 2025.03.14 13:32:35 +01'00'

Branko Arnaudovski Digitally signed by Branko Arnaudovski Date: 2025.03.14 13:32:41 +01'00'

ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.25	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	489 m²	263 m²	16.20m	П+4+Пк	1580 m²	53.85%	3.23
6.27	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	484 m²	261 m²	16.20m	П+4+Пк	1566 m²	53.86%	3.23
6.29	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	474 m²	222 m²	16.20m	П+4+Пк	1334 m²	46.87%	2.81

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.25.27.29	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	1447 m²	747 m²	16.20m	П+4+Пк	4480 m²	51.59%	3.10

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.25.27.29 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР

НАМЕНА

- A2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.25, ГП 6.27 И ГП 6.29 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2 ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ГОЛДЕН АРТ ДОО СКОПЈЕ, МЕГА ДОО УВОЗ ИЗВОЗ КУМАНОВО, АКУСТИК ДООЕЛ УВОЗ ИЗВОЗ СКОПЈЕ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.25, 6.27 И ГП 6.29 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК

ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,
дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ

ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.
СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ:
БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 128/2023

Проекти2024/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, МАРТ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1