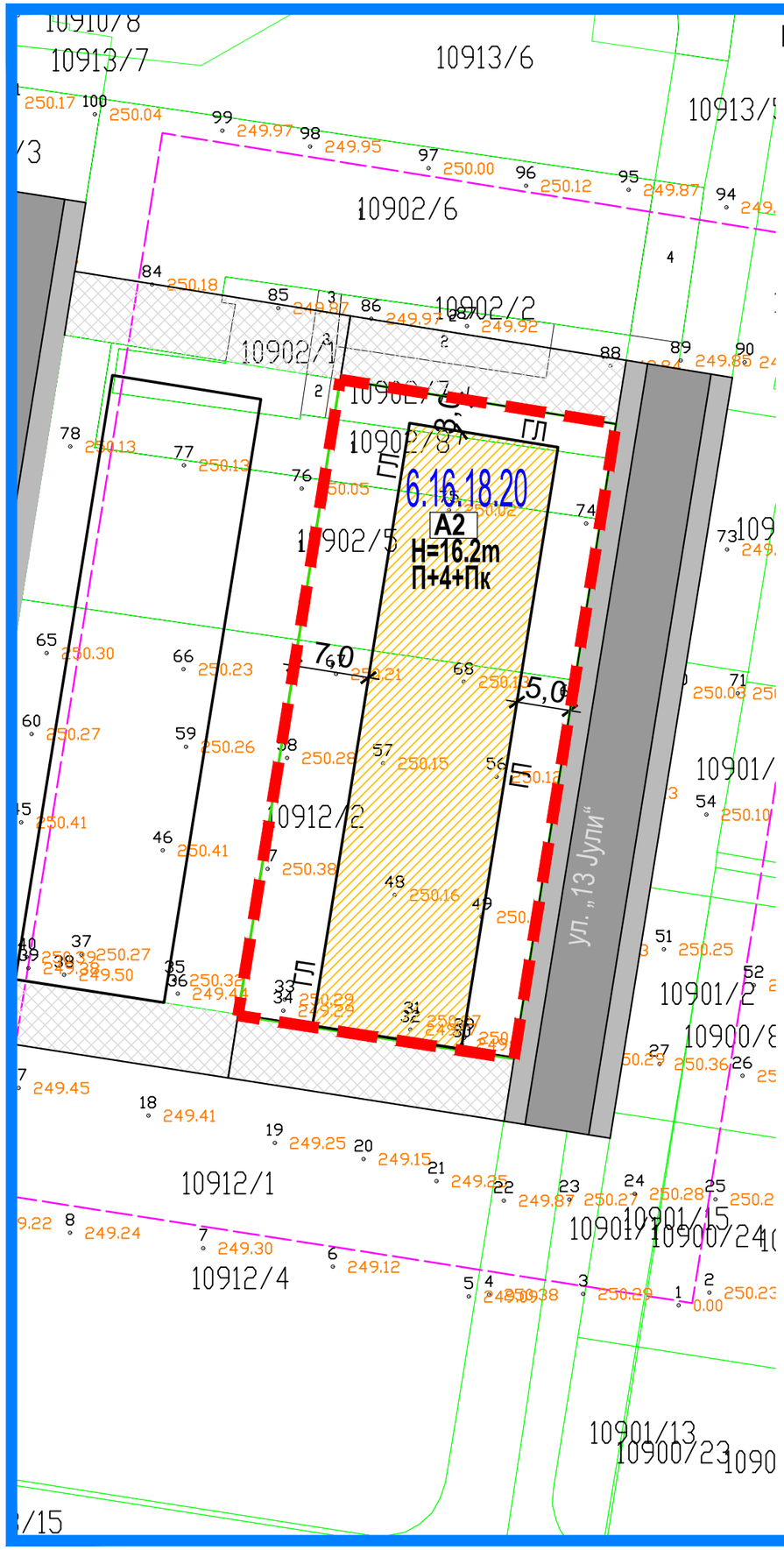
Elena Andreeva Digitally signed by Elena Andreeva Date: 2025.06.02 11:24:33 +02'00'

Branko Arnaudovski Digitally signed by Branko Arnaudovski Date: 2025.06.02 11:24:27 +02'00'

ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.16	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	546 m²	252 m²	16.20m	П+4+Пк	1514 m²	46.21%	2.77
6.18	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	546 m²	294 m²	16.20m	П+4+Пк	1764 m²	53.85%	3.23
6.20	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	461 m²	248 m²	16.20m	П+4+Пк	1488 m²	53.81%	3.23

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.16.18.20	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	1556 m²	794 m²	16.20m	П+4+Пк	4766 m²	51.03%	3.06

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.16.18.20 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА

НАМЕНА

- A2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.16, ГП 6.18 И ГП 6.20

ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2

ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ПРЕДРАГ ВИКАНТИЈЕВИЌ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.16, 6.18 И ГП 6.20 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР

ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,
дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.
ЕМИЛИЈА ЛЕЛИФАНОВСКА, м-р. инж. арх.
СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ:
БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 67/2023
Проекти2023/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1