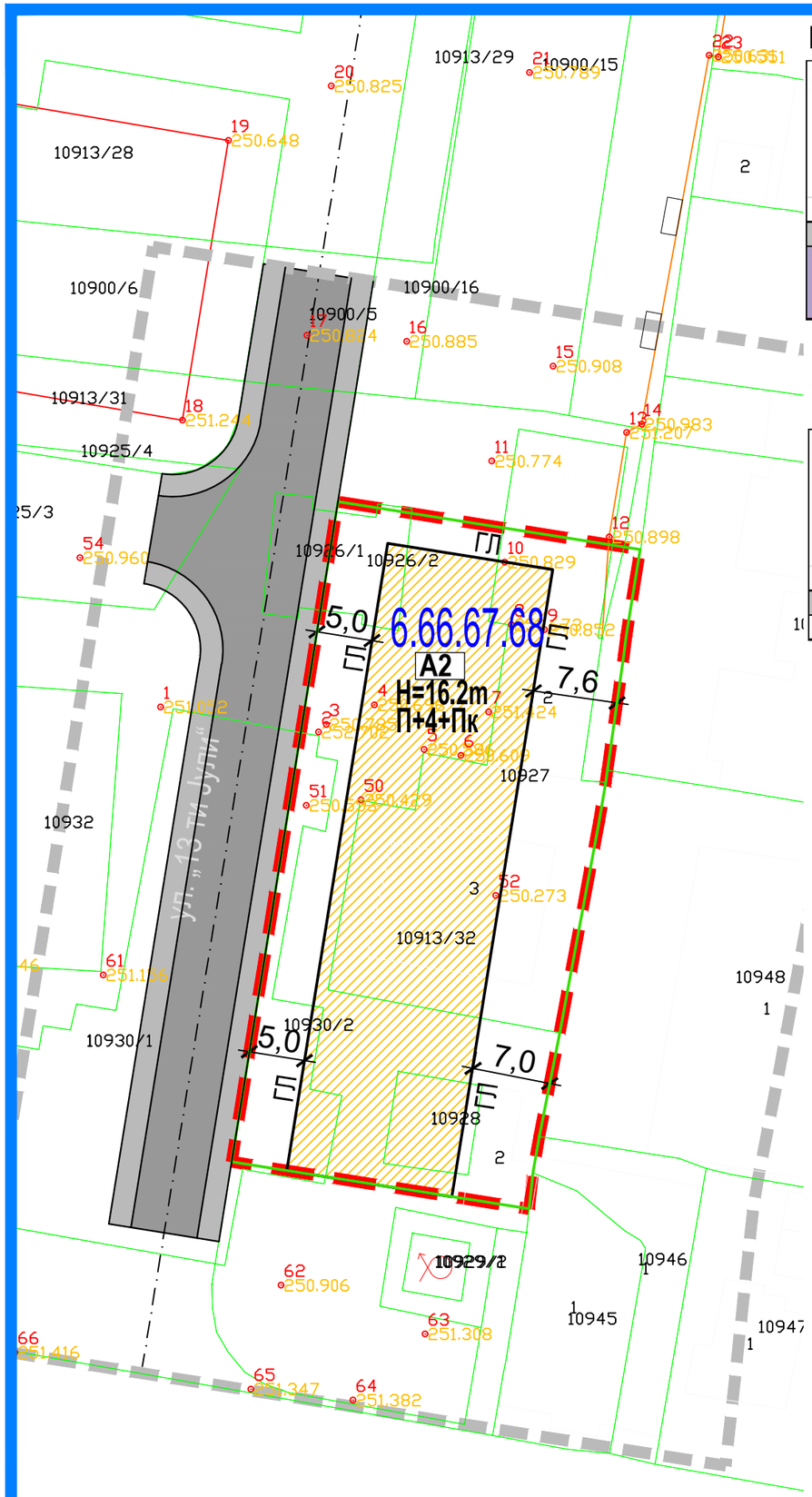
Branko Arnaudovski

Digitally signed by Branko Arnaudovski
Date: 2025.03.05 12:05:57 +01'00'

Elena Andreeva

Digitally signed by Elena Andreeva
Date: 2025.03.05 12:06:02 +01'00'

# ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА




## НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

| Нумерација на градежна парцела | Група на класи на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена на основната класа на намена | Површина на градежна парцела (m²) | Површина за градба (m²) | Висина на хоризонтален венец | Катност | Бруто разавмена површина (m²) | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.66 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 564 m² | 262 m² | 16.20m | П+4+Пк | 1573 m² | 46.46% | 2.79 |
| 6.67 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 538 m² | 293 m² | 16.20m | П+4+Пк | 1757 m² | 54.42% | 3.27 |
| 6.68 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 541 m² | 300 m² | 16.20m | П+4+Пк | 1800 m² | 55.43% | 3.33 |

## НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

| Нумерација на градежна парцела | Група на класи на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена на основната класа на намена | Површина на градежна парцела (m²) | Површина за градба (m²) | Висина на хоризонтален венец | Катност | Бруто разавмена површина (m²) | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.66.67.68 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 1643 m² | 855 m² | 16.20m | П+4+Пк | 5130 m² | 52.04% | 3.12 |

## ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.66.67.68 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

## СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР

## НАМЕНА

- A2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.66, ГП 6.67 И ГП 6.68 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2 ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

**ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА**

НАРАЧАТЕЛ: МЕГА ДОО КУМАНОВО, АКУСТИК ДООЕЛ СКОПЈЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.66, ГП 6.67 И ГП 6.68 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР-СКОПЈЕ

ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА

**ПЛАНЕР ПОТПИСНИК**
**ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,**
**дипл. инж. арх.,**
**ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413**

**СОРАБОТНИЦИ**
**ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.**
**СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.**

УПРАВИТЕЛ:
**БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.**

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 22/2024
Проекти2024/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, ДЕКЕМВРИ 2024

ЛИСТ БРОЈ: 1