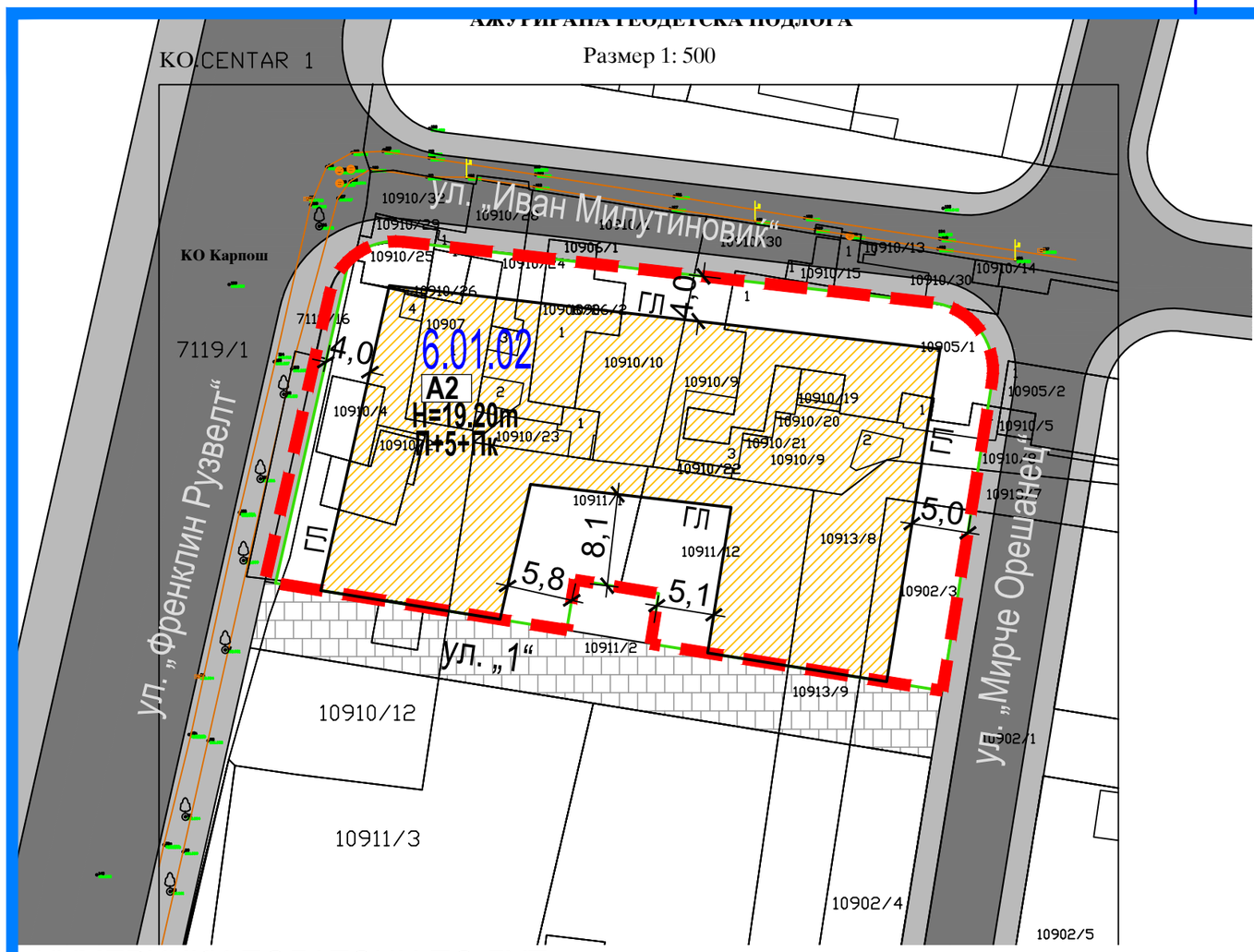
Elena Andreeva Digitally signed by Elena Andreeva Date: 2025.04.28 13:48:37 +02'00'

Branko Arnaudovski Digitally signed by Branko Arnaudovski Date: 2025.04.28 13:48:45 +02'00'

# ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА




# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.01 И ГП 6.02 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2 ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

## НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

| Нумерација на градежна парцела | Група на класи на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена на основната класа на намена | Површина на градежна парцела (m²) | Површина за градба (m²) | Висина на хоризонтален венец | Катност | Бруто развиена површина (m²) | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.01 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 964 m² | 605 m² | 19.20m | П+5+Пк | 4235 m² | 62.78% | 4.39 |
| 6.02 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 933 m² | 589 m² | 19.20m | П+5+Пк | 4123 m² | 63.14% | 4.42 |

## НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

| Нумерација на градежна парцела | Група на класи на намена | Основна класа на намена | Компатибилни класи на намена на основната класа на намена | Површина на градежна парцела (m²) | Површина за градба (m²) | Висина на хоризонтален венец | Катност | Бруто развиена површина (m²) | Процент на изграденост | Коефициент на искористеност |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06.01.02 | A | A2 | A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%) | 1869 m² | 1194 m² | 19.20m | П+5+Пк | 8358 m² | 63.88% | 4.47 |
| | E | E1 | - | 28 m² | - | - | - | - | - | - |

## ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.01.02 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

## СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА

## НАМЕНА

- A2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **МЕГА ДОО УВОЗ ИЗВОЗ КУМАНОВО, АКУСТИК ДООЕЛ УВОЗ ИЗВОЗ СКОПЈЕ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.01 И ГП 6.02 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**
**ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА**

**ПЛАНЕР ПОТПИСНИК**
**ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,**
**дипл. инж. арх.,**
**ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413**

**СОРАБОТНИЦИ**
**ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.**
**КАТЕРИНА ПОЧЕПОВА дипл. инж. арх.**
**СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.**
**МАЈА ЗАФИРОВСКА, дипл. инж. арх.**

УПРАВИТЕЛ:
**БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.**

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 141/2024
Проекти2024/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1