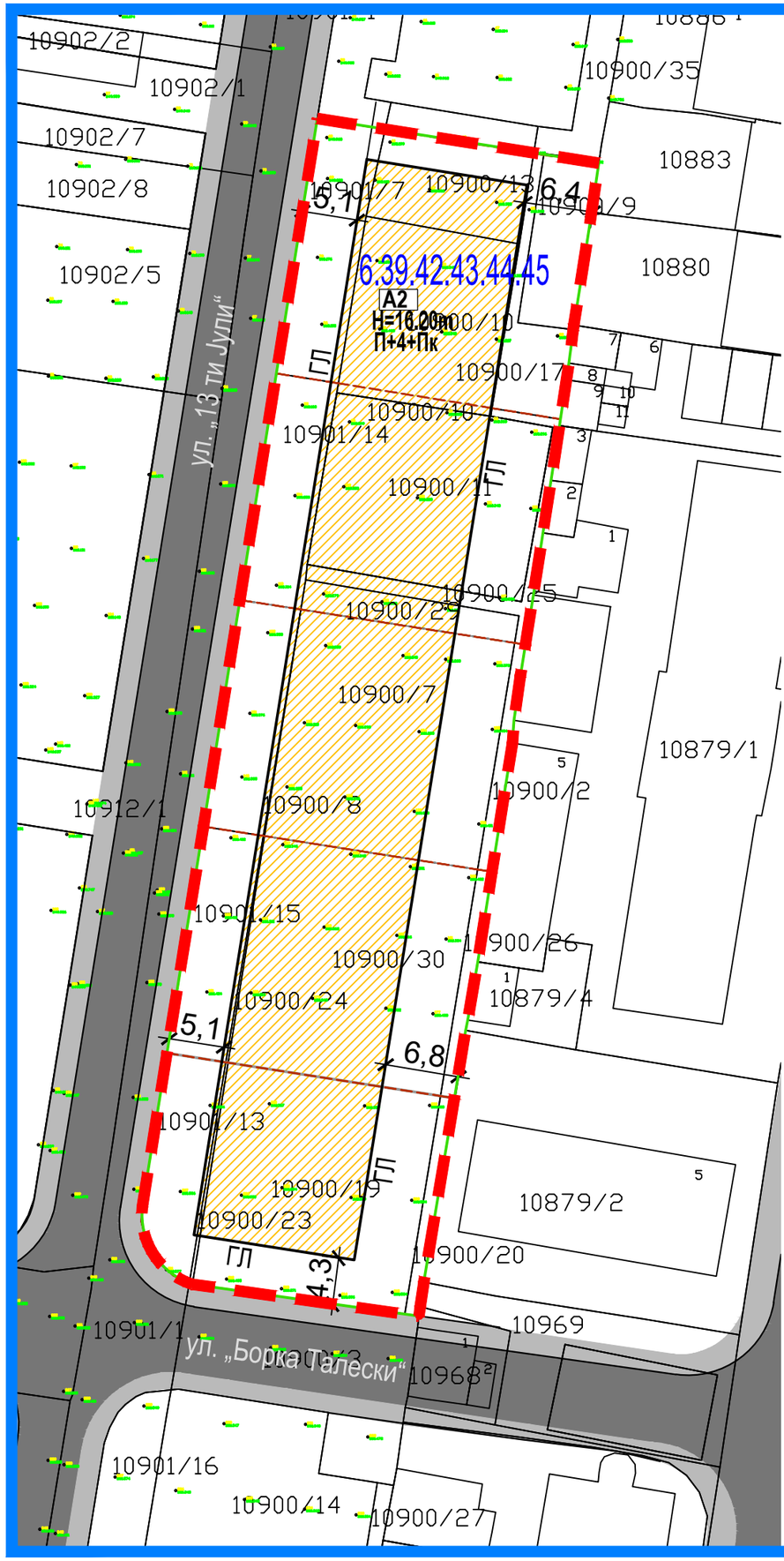
Branko Arnaudovski

Digitally signed by Branko Arnaudovski
Date: 2025.06.04 12:37:58 +02'00'

Elena Andreeva

Digitally signed by Elena Andreeva
Date: 2025.06.04 12:38:05 +02'00'

ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.39	А	А2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	631.95 m²	313 m²	16.20m	П+4+Пк	1876 m²	49.48%	2.97
6.42	А	А2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	563.59 m²	317 m²	16.20m	П+4+Пк	1903 m²	56.29%	3.38
6.43	А	А2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	569.70 m²	318 m²	16.20m	П+4+Пк	1908 m²	55.82%	3.35
6.44	А	А2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	571.91 m²	318 m²	16.20m	П+4+Пк	1908 m²	55.60%	3.34
6.45	А	А2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	545.06 m²	243 m²	16.20m	П+4+Пк	1458 m²	44.26%	2.66

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.39.42.43.44.45	А	А2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	2882 m²	1509 m²	16.20m	П+4+Пк	9053 m²	52.36%	3.14

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.39.42.43.44.45 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР

НАМЕНА

- А2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.39, ГП 6.42, ГП 6.43, ГП 6.44 И ГП 6.45 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2 ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ГОЛДЕН АРТ ДОО УВОЗ ИЗВОЗ СКОПЈЕ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.39, ГП 6.42, ГП 6.43, ГП 6.44 И ГП 6.45 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК

ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,
дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ

ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.
КАТЕРИНА ПОЧЕПОВА дипл. инж. арх.
СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.
МАЈА ЗАФИРОВСКА, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ:
БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 51/2025
Проекти2024/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1