Elena Andreeva Digitally signed by Elena Andreeva Date: 2025.06.04 08:26:03 +02'00'

Branko Arnaudovski Digitally signed by Branko Arnaudovski Date: 2025.06.04 08:26:13 +02'00'

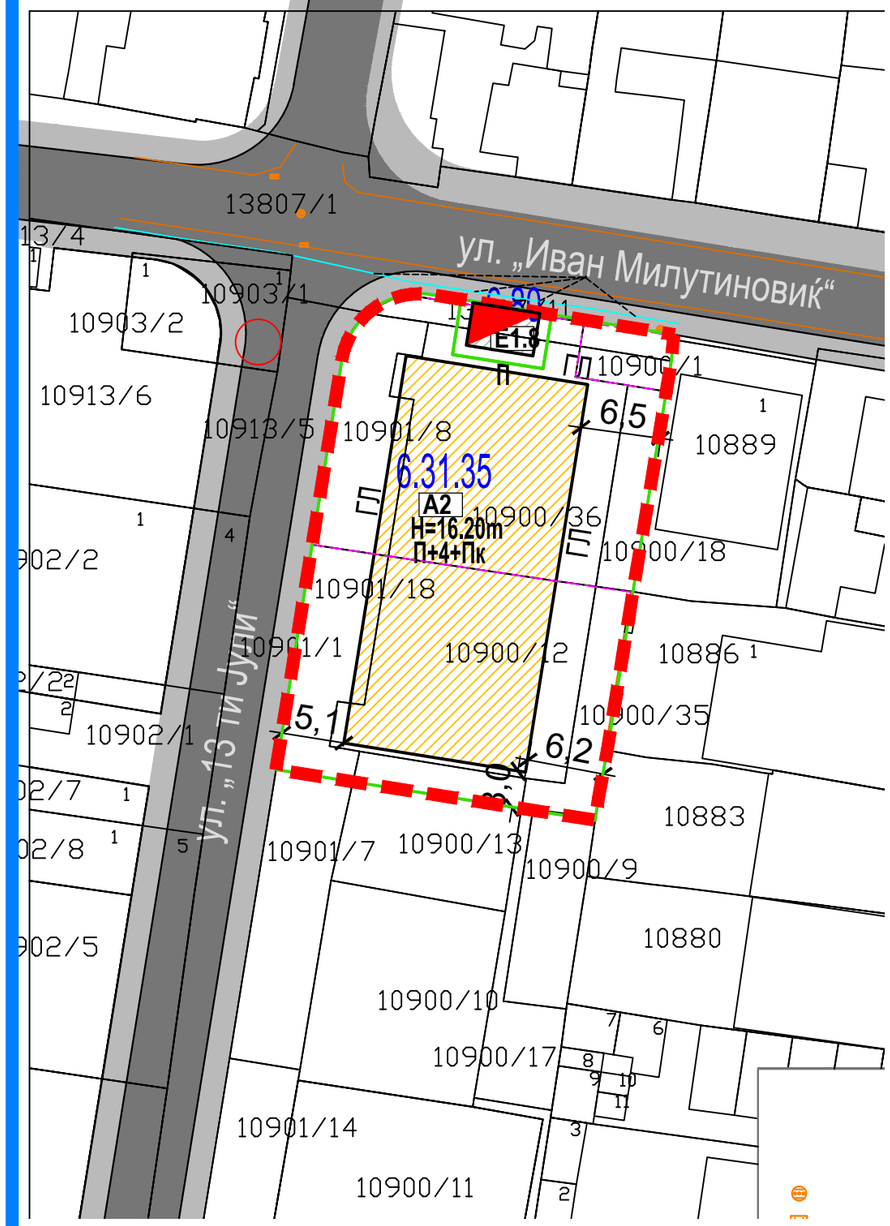
ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ И КАТАСТАРСКИ РАБОТИ
ГЕОПОЛАРИС ДОО СКОПЈЕ
Ул.Лондонска бр.2 локал 14 -Скопје

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

KO.CENTAR 1

Размер 1: 500



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.31	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	524 m²	245 m²	16.20m	П+4+Пк	1467 m²	46.66%	2.80
6.35	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	496 m²	235 m²	16.20m	П+4+Пк	1413 m²	47.48%	2.85
6.80	E	E2	-	34 m²	19 m²	-	П	19 m²	55.55%	0.56

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто разавиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.31.35	A	A2	A4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	1020 m²	480 m²	16.20m	П+4+Пк	2880 m²	47.06%	2.82
6.80	E	E1.8	-	34 m²	19 m²	-	П	19 m²	55.55%	0.56

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.31.35 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР

НАМЕНА

- A2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ
- E1.8 - ТРАФОСТАНИЦА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.31, ГП 6.35 И ГП 6.80 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2 ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ГОЛДЕН АРТ ДОО УВОЗ ИЗВОЗ СКОПЈЕ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.31, ГП 6.35 И ГП 6.80 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,
дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.
КАТЕРИНА ПОЧЕПОВА дипл. инж. арх.
СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.
МАЈА ЗАФИРОВСКА, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ:
БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 52/2025
Проекти2024/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1