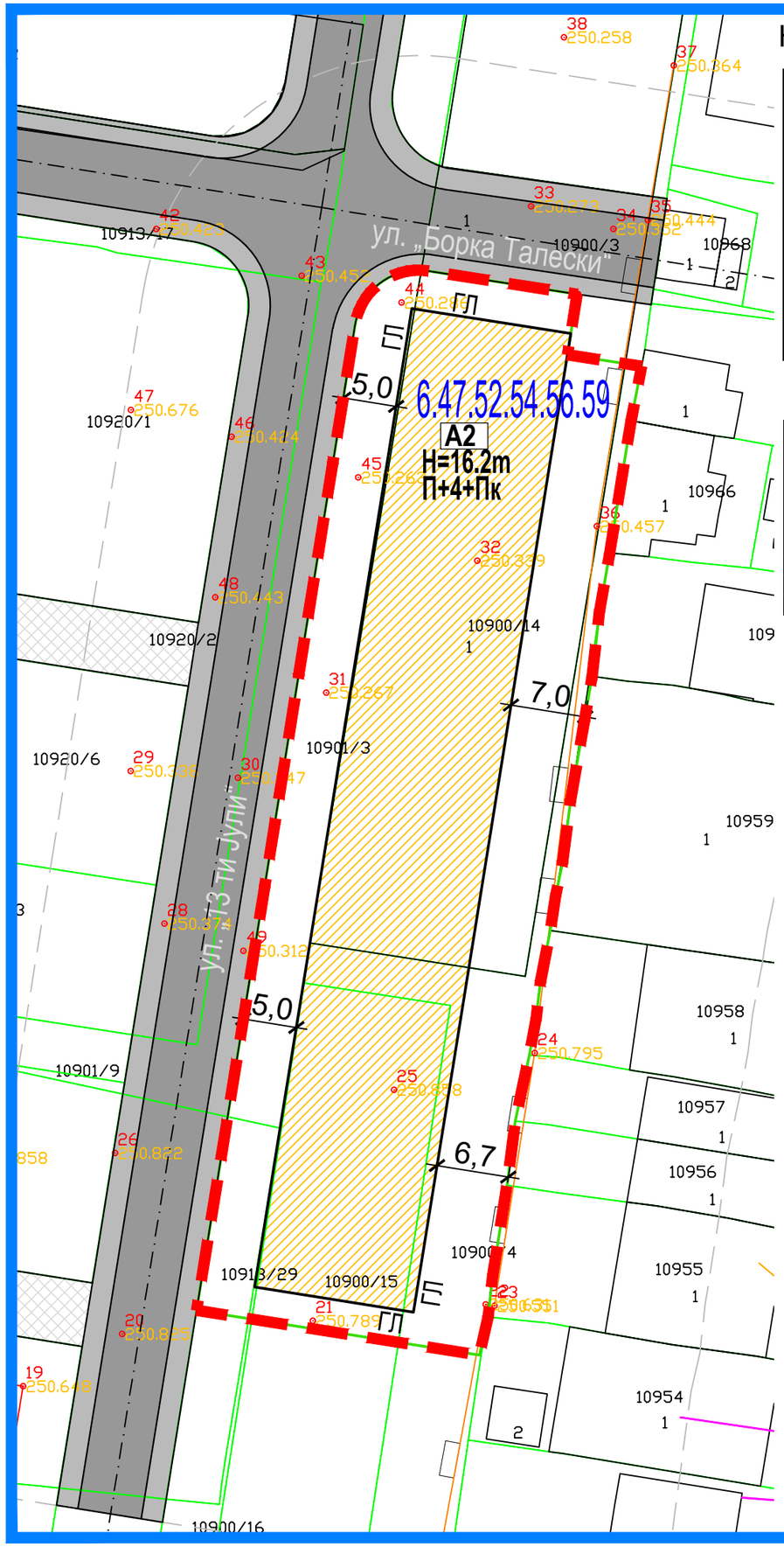
Branko Arnaudovski Digitally signed by Branko Arnaudovski Date: 2025.04.23 13:39:55 +02'00'

Elena Andreeva Digitally signed by Elena Andreeva Date: 2025.04.23 13:40:03 +02'00'

ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО ДУП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто развиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.47	A	A2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	466.14 m²	231 m²	16.20m	П+4+Пк	1384 m²	49.50%	2.97
6.52	A	A2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	537.65 m²	300 m²	16.20m	П+4+Пк	1800 m²	55.80%	3.35
6.54	A	A2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	539.33 m²	300 m²	16.20m	П+4+Пк	1800 m²	55.62%	3.34
6.56	A	A2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	536.03 m²	300 m²	16.20m	П+4+Пк	1800 m²	55.97%	3.36
6.59	A	A2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	535.43 m²	255 m²	16.20m	П+4+Пк	1530 m²	47.63%	2.86

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ПО УП

Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Висина на хоризонтален венец	Катност	Бруто развиена површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
6.47.52.54.56.59	A	A2	А4,Б1,Б2,Б4,В3,В4 (40%)	2614.58 m²	1386 m²	16.20m	П+4+Пк	8314 m²	53.01%	3.18

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 6.47.52.54.56.59 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА

НАМЕНА

- A2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.47, ГП 6.52, ГП 6.54, ГП 6.56 И ГП 6.59 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2 ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

M - 1 : 500

0 5 10 15 25m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: МЕГА ДОО КУМАНОВО, АКУСТИК ДООЕЛ СКОПЈЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.47, ГП 6.52, ГП 6.54, ГП 6.56 И ГП 6.59 ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН БУЊАКОВЕЦ 2, ОПШТИНА ЦЕНТАР - СКОПЈЕ

ПЛАН НА ПАРЦЕЛАЦИЈА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
ЕЛЕНА АНДРЕЕВА,
дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ
ЕЛЕНА ДРАКУЛОВСКА - ГИГОВ, дипл. инж. арх.
ЕМИЛИЈА ЛЕЛИФАНОВСКА, м-р. инж. арх.
СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ:
БРАНКО АРНАУДОВСКИ, дипл. инж. арх.

РАЗМЕР: P = 1 : 500

Технички број: 21/2024

Проекти2024/УП

ДАТА: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2025

ЛИСТ БРОЈ: 1